



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
Здания и сооружения в границах проектирования участка корпуса 27		
27	"Многоэтажный жилой дом корпус 27 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
Здания и сооружения за границами проектирования		
2	"Многоэтажный жилой дом корпус 2 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
3	"Многоэтажный жилой дом корпус 3 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
24	"Многоэтажный жилой дом корпус 24 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
25	"Многоэтажный жилой дом корпус 25 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
26	"Многоэтажный жилой дом корпус 26 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
2.1	ТП	Проектируемый
26.1	РТП	Проектируемый

Баланс территории корпус 27

Наименование покрытий	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка в границах ГПЗУ	га	64,5374
Площадь участка корпуса 27	кв.м.	6456,82
Площадь застройки корпуса 27	кв.м.	764,40
Площадь твердых покрытий	кв.м.	2623,49
Площадь озеленения:	кв.м.	3068,93

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница земельного участка по ГПЗУ МРУ77152000-037706
	Граница участка корпуса 27
	Красные линии
	Проектируемая "комплексная общественно-жилая застройка". Корпус 27
	Существующие, строящиеся жилые здания и сооружения
	Перспективные здания и сооружения
	Сносимые здания и сооружения
	Существующие дороги и проезды
	Проектируемые проезды
	Проектируемые пешеходные тротуары
	Проектируемые пешеходные тротуары усиленные с возможностью проезда пожарных машин
	Проектируемые пешеходные дорожки из природных материалов
	Проектируемые проезды для пожарных машин с покрытием газонной решетки
	Проектируемые площадки отдыха, детские и спортивные площадки
	Проектируемое озеленение жилых территорий
	Проектируемое озеленение корпуса 5
	Проектируемое озеленение обремененных участков социальных объектов
	Номер здания и сооружения по экспликации
	Направление движения пожарной техники
	Направление движения автотранспорта
	Площадка под мусорные контейнеры
	Гостевые стелки для временного хранения автотранспорта к.27
	Стелки для временного хранения автотранспорта ММН
	Присыпанные стелки для персонала помещений общественного назначения

«Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки» по адресу: г. Москва, Люблинская улица, вл. 72, корпус 27 (ЮВАО, Люблино)

СХЕМА ПЛАНИРОВКА ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ. НА ОСНОВЕ М1:500

ЗАКАЗЧИК: ПАО «Группа Компаний ПИК»
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "ПИК-Проект"

5

